

ПРОТОКОЛ

аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, просп.Строителей, д.20-а, общей площадью 112,6 кв.м (кадастровый номер 33:22:024130:284), а именно: помещений № 22-25 по плану первого этажа здания
(лот № 6)

30 марта 2023 года

Время начала аукциона: 15 ч 50 мин
Время окончания аукциона: 16 ч 00 мин

Место проведения аукциона - г.Владимир,
Октябрьский просп., д.47, 2 этаж, Управление
муниципальным имуществом г.Владимира, каб. № 1

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, просп.Строителей, д.20-а, общей площадью 112,6 кв.м (кадастровый номер 33:22:024130:284), а именно: помещений № 22-25 по плану первого этажа здания.

Целевое назначение: для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ.

Срок действия договора аренды: с 11.04.2023 по 10.04.2025.

Сумма годовой арендной платы на 2023 год: 538 070,84 руб. (Пятьсот тридцать восемь тысяч семьдесят руб. 84 коп.) (в том числе НДС – 89 678,48 руб.).

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2023 год) – 538 070,84 руб. (Пятьсот тридцать восемь тысяч семьдесят руб. 84 коп.) (в том числе НДС – 89 678,48 руб.).

Шаг аукциона – 26 903,54 руб. (Двадцать шесть тысяч девятьсот три руб. 54 коп.).

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.02.2018 № 121-р (в редакции распоряжений начальника УМИ г.Владимира от 11.04.2018 № 313-р, от 27.09.2018 № 820-р, от 04.12.2018 № 1045-р, от 09.01.2019 № 3-р, от 15.04.2019 № 363-р, от 16.09.2020 № 568-р, от 30.10.2020 № 718-р, от 21.06.2021 № 546-р, от 18.01.2022 № 18-р, от 01.08.2022 № 498-р, от 30.01.2023 № 76-р, от 27.02.2023 № 130-р).

На заседании присутствуют:

Председатель комиссии:

Алексеева И.Н.

Заместитель председателя комиссии:

Ермакова Н.Е.

Секретарь аукционной комиссии:

Дубова О.З.

Члены аукционной комиссии:

Кириянов А.В.

Горшкова О.П.

На заседании присутствуют 5 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 71,4 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Ермаковой Н.Е.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 29.03.2023 к участию в аукционе по лоту № 6 допущены следующие лица:

- ИП Бачернихин Игорь Валерьевич;

- Винокуров Сергей Алексеевич;
- Дворникова Ирина Владимировна;
- ИП Волков Игорь Владимирович.

На аукционе присутствуют:

1. ИП Волков Игорь Владимирович - регистрационный номер участника аукциона – 101;
2. ИП Бачернихин Игорь Валерьевич - регистрационный номер участника аукциона – 704;
3. Винокуров Сергей Алексеевич – регистрационный номер участника аукциона – 115.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 704: ИП Бачернихин Игорем Валерьевичем (г.Владимир, ул.Мира, д.26, кв.44) и составило 540 761,19 руб. (Пятьсот сорок тысяч семьсот шестьдесят один руб. 19 коп.).

Победителем аукциона признан участник № 704: ИП Бачернихин Игорь Валерьевич, предложивший наиболее высокую цену договора аренды.

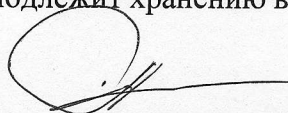

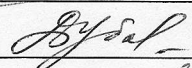
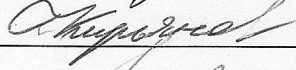
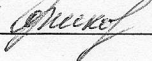
Договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, просп.Строителей, д.20-а, общей площадью 112,6 кв.м (кадастровый номер 33:22:024130:284), а именно: помещений № 22-25 по плану первого этажа здания, должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.

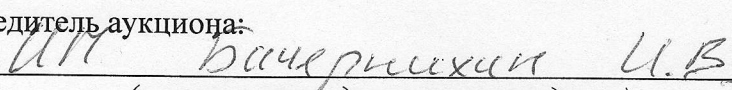
Протокол аукциона будет размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Члены комиссии:

	И.Н. Алексеева
	Н.Е. Ермакова
	О.З. Дубова
	А.В. Кирьянов
	О.П. Горшкова

Победитель аукциона:


ИП Бачернихин И.В.
(наименование должности, подпись) (Фамилия, И.О.)